

15 MN DE CANNES

Exceptionnelle et rare propriété pieds dans l'eau 15 mn de Cannes, offrant de vastes espaces à vivre épurés et tout confort - La Maison de maître, de 430 M2 ouvre sur la mer, sur 3 niveaux desservis par un ascenseur - cuisine équipée - séjour de 100 m2 sur terrasse ouverte et couverte, second salon en mezzanine - 7 ch et 7 sdb, salle de cinéma, maison d'amis de 110 M2 avec 2 ch - apt de gardien - piscine bordée de vastes terrasses - sauna - jacuzzi - hammam - cave à vins - 2 garages - garage bateau - un superbe et luxuriant jardin aménagé de 4500 M2, longe la mer, s'enroule autour d'une plage intime et d'une crique aux eaux limpides - Héli surface - 20 mn de l'aéroport de Cannes Mandelieu.

Stadt	CANNES	Baujahr	1900
Wohnfläche	550 M ²	Bauarbeiten notwendig	0
Grundstücksfläche	4500 M ²	Heizungstyp	Elektrisch
Anzahl der	10	Heizverteiler	Boden
Anzahl der Badezimmer	0	Küche	Geschlossen
Anzahl der Etagen	3	Küchenausrüstung	Voll ausgestattet
Aussicht	MER PANORAMIQUE	Grundsteuer	3 000
Ausrichtung	SUD		

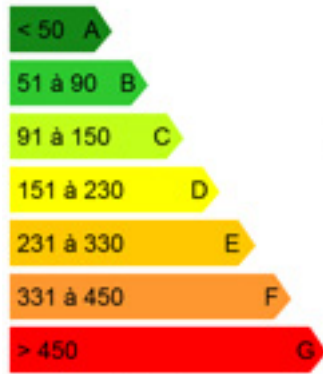
Ausstattung

Alarmanlage, Klimaanlage, Schwimmbad, Automatische Rollläden, automatische Bewässerung, Abwasserkanalisation, Kamin, Kriechkeller

Nebengebäude

Gästehaus, Werkstatt, Garage, Keller, Parkplätze

Logement économe



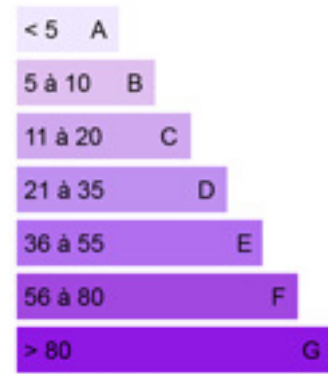
Logement énergivore

Ce logement

95

Kwh/m²/an

Faibles émissions



Fortes émissions

Ce logement

5

Co²/m²/an